

MERITUS ULAGANJA D.D.
Uprava Društva

Na temelju članaka 323., 324. i 325. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne 11/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 152/11. - službeni pročišćeni tekst, 111/12., 125/11., 68/13., 110/15., 40/19.; dalje u tekstu: "**Zakon o trgovačkim društvima**"), te na temelju ovlasti sadržane u članku 6.a Statuta, Uprava MERITUS ULAGANJA d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Heinzelova ulica 62/a, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagreb pod matični brojem subjekta upisa (MBS): 081210030, OIB: 62230095889 (dalje u tekstu: "**Društvo**"), na sjednici održanoj dana 2. lipnja 2021., donijela je sljedeću:

ODLUKU
o povećanju temeljnog kapitala
ulozima u novcu i izdavanju dionica
(odobreni kapital)

Članak 1.
Povećanje temeljnog kapitala

1. Temeljni kapital Društva iznosi 85.780.500,00 kn (osamdeset pet milijuna sedamsto osamdeset tisuća petsto kuna) i podijeljen je na 857.805 (osamsto pedeset sedam tisuća osamsto pet) redovnih dionica na ime bez nominalnog iznosa. Temeljni kapital Društva u cijelosti je uplaćen.
2. Temeljni kapital Društva povećava se s iznosa od 85.780.500,00 kn (osamdeset pet milijuna sedamsto osamdeset tisuća petsto kuna) za iznos od najviše 14.000.000 kn (četnaest milijuna kuna) na iznos od najviše 99.780.500 kn (devedeset devet milijuna sedamsto osamdeset tisuća petsto kuna), ulozima u novcu.
3. Povećanje temeljnog kapitala Društva

MERITUS ULAGANJA Inc.
Management Board

Pursuant to Articles 323, 324 and 325 of the Companies Act (published in the Official Gazette of the Republic of Croatia nos. 11/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11 - official consolidated text, 111/12, 125/11, 68/13, 110/15, 40/19; hereinafter referred to as the "**Companies Act**"), and on the basis of the authorization stated in Article 6.a of the Charter, the Management Board of MERITUS ULAGANJA d.d., having its registered seat in Zagreb (City of Zagreb), Heinzelova ulica 62/a, registered with the Court Registry of the Commercial Court in Zagreb under the registration number (MBS): 081210030, Croatian personal identification number (OIB): 62230095889 (hereinafter referred to as the "Company"), at the meeting held on 2 June 2021, adopted the following

DECISION
on the Share Capital Increase with
Contributions in Cash and the Issuance
of Shares (Authorized Capital)

Article 1
Share capital increase

1. The share capital of the Company amounts to HRK 85,780,500.00 (eighty five million seven hundred eighty thousand five hundred kuna) and is divided into 857,805 (eight hundred fifty seven thousand eight hundred and five) ordinary registered shares without a nominal amount. The share capital of the Company is fully paid.
2. The share capital of the Company increases from the amount of HRK 85,780,500.00 (eighty five million seven hundred eighty thousand five hundred Kuna) by an amount of up to HRK 14,000,000 (fourteen million Kuna), to the amount of up to HRK 99,780,500 (ninety nine million seven hundred eighty thousand five hundred Kuna), with the contributions in cash.
3. The increase of the share capital of the

provest će se izdavanjem najmanje 122.000 (sto dvadeset dvije tisuće) do najviše 140.000 (sto četrdeset tisuća) novih redovnih dionica na ime bez nominalnog iznosa (dalje u tekstu: "**Nove dionice**").

4. Nove dionice svojem imatelju davat će ista prava i bit će istoga roda kao i sve postojeće redovne dionice koje je Društvo već izdalo te će biti zamjenjive s postojećim dionicama Društva.

Članak 2. Iznos za koji se izdaju Nove dionice

1. Nove dionice izdaju se po cijeni od 850,00 kn (osamsto pedeset kuna) po jednoj Novoj dionici.
2. Nove dionice izdaju se za iznos koji je veći od dijela temeljnog kapitala koji na njih otpada. U skladu s člankom 304. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima, određuje se da se Nove dionice neće izdati ispod naprijed navedenog iznosa cijene (odnosno 850,00 kn (osamsto pedeset kuna) po jednoj Novoj dionici).

Članak 3. Javna ponuda

1. Povećanje temeljnog kapitala Društva na temelju ove Odluke provest će se javnom ponudom Novih dionica u Republici Hrvatskoj, i to upisom i uplatom Novih dionica u dva kruga, koji će započeti i trajati istodobno.
2. U prvom krugu Nove dionice bit će ponuđene Postojećim dioničarima (kako je taj pojam definiran u članku 4. stavku 3. ove Odluke). U drugom krugu Nove dionice bit će ponuđene i drugim ulagateljima (zajedno s Postojećim dioničarima dalje u tekstu: "**Ulagatelji**", odnosno svaki pojedinačno: "**Ulagatelj**").

Company shall be carried out by issuing of at least 122,000 (one hundred twenty two thousand) and up to 140,000 (one hundred forty thousand) new ordinary registered shares without a nominal amount (hereinafter referred to as "**New Shares**").

4. New Shares will give their holders the same rights and will be of the same class as the existing ordinary shares that the Company has already issued and they will be fungible with the existing shares of the Company.

Article 2 Amount for which New Shares are issued

1. The New Shares will be issued at a price of HRK 850.00 (eight hundred fifty Kuna) per New Share.
2. The New Shares shall be issued for an amount greater than a portion of the share capital that they account for. Pursuant to Article 304 Paragraph 3 of the Companies Act, it is determined that the New Shares shall not be issued below the aforementioned price (i.e. HRK 850.00 (eight hundred fifty Kuna) per New Share).

Article 3 Public Offering

1. The share capital increase on the basis of this Decision shall be carried out through a public offering of New Shares in the Republic of Croatia, by subscribing and paying for New Shares in two rounds, which will begin and last simultaneously.
2. In the first round, the New Shares will be offered to Existing Shareholders (as defined in Article 4 Paragraph 3 hereof). In the second round the New Shares will be offered to other investors (together with the Existing Shareholders hereinafter referred to as "**Investors**", and each individually as "**Investor**").

3. Upis i uplata Novih dionica će se provoditi na način određen u javnom pozivu za upis Novih dionica u prvom i drugom krugu (dalje u tekstu: "**Javni poziv**") koji će Uprava Društva objaviti na internetskim stranicama Društva i na internetskim stranicama Zagrebačke burze d.d., Zagreb (dalje u tekstu: "**Zagrebačka burza**") nakon što Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga (dalje u tekstu: "**HANFA**") odobri Prospekt izdanja javnom ponudom i uvrštenja Novih dionica.
 4. Uprava je ovlaštena samostalno odlučiti kad će objaviti Javni poziv.
 5. Nove dionice će se upisivati pisanom izjavom (dalje u tekstu: "**Upisnica**") čiji će sadržaj odrediti Uprava Društva. Obrazac Upisnice bit će objavljen na internetskoj stranici Društva i na internetskoj stranici Zagrebačke burze d.d. zajedno s objavom Javnog poziva.
 6. U slučaju da se na upis i uplatu Novih dionica javi skrbnik, Upisnicu može popuniti i poslati ili skrbnik ili krajnji Ulagatelj, pri čemu skrbnik u Upisnici mora navesti ime i prezime odnosno tvrtku, prebivalište odnosno sjedište i osobni identifikacijski broj (OIB) krajnjeg Ulagatelja. U suprotnom, taj Ulagatelj neće imati pravo sudjelovati u upisu Novih dionica.
 7. Uplata Novih dionica će se vršiti na račun za posebne namjene Društva koji će za te potrebe biti otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d. te će isti biti naveden u Javnom pozivu i u Upisnici. Pravodobnom uplatom smatrat će se isključivo uplate koje budu doznačene na navedeni račun unutar odnosnog roka za uplatu predviđenog ovom Odlukom ili Javnim pozivom. U
3. The subscription and payment of the New Shares shall be carried out in the manner specified in a public call for subscription of New Shares in the first and the second round (hereinafter referred to as the "**Public Call**") which shall be published by the Management Board on the websites of the Company and of the Zagreb Stock Exchange (hereinafter referred to as "**ZSE**") after the Croatian Financial Services Supervisory Agency (hereinafter referred to as "**HANFA**") has approved the Prospectus for the Issuance by Public Offering and the Listing of New Shares.
 4. The Management Board is authorized to decide independently when to publish the Public Call.
 5. The New Shares will be subscribed by a written statement (hereinafter referred to as the "**Subscription Form**"), the content of which will be determined by the Management Board of the Company. The Subscription Form will be published on the websites of the Company and of ZSE together with the publication of the Public Call.
 6. In the event that a custodian applies for the subscription and payment of New Shares, the Subscription Form may be filled in and sent by either the custodian or the ultimate Investor, whereby the custodian must state the name and surname or the company name, residence or registered seat and personal identification number (PIN) of the ultimate Investor. Otherwise, such Investor shall not be entitled to participate in the subscription of the New Shares.
 7. Payment of the New Shares will be made on the Company's account for special purposes which will be opened for that purposes at Privredna banka Zagreb d.d. and it will be stated in the Public Call and in the Subscription Form. Only payments that will be transferred to the aforementioned account within the relevant payment deadline defined in this Decision or Public Call shall be deemed as

slučaju da uplata pojedinog Ulagatelja za Nove dionice ne bude pravodobna, smatrat će se da taj Ulagatelj nije niti dostavio svoju Upisnicu.

Članak 4.
Prvi krug upisa Novih dionica i pravo prvenstvenog upisa

1. U prvom krugu bit će ponuđene na upis sve Nove dionice.
2. Upis Novih dionica u prvom krugu trajat će 14 (četnaest) dana te će započeti i teći istovremeno s drugim krugom upisa Novih dionica. Vrijeme trajanja upisa Novih dionica u prvom krugu bit će detaljnije određeno u Javnom pozivu.
3. U prvom krugu pravo upisa Novih dionica imaju dioničari Društva koji, u skladu s pravilima Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., Zagreb (dalje u tekstu: "**SKDD**"), imaju evidentirane dionice Društva na svom računu nematerijaliziranih vrijednosnih papira u SKDD-u (dalje u tekstu: "**Postojeći dioničari**", odnosno svaki pojedinačno: "**Postojeći dioničar**") na dan donošenja ove Odluke (dalje u tekstu: "**Dan utvrđivanja prava na upisa**").
4. Postojeći dioničari imaju pravo prvenstva upisa Novih dionica u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima te u prvom krugu mogu upisati najviše onaj broj Novih dionica koji odgovara njihovim udjelima u temeljnom kapitalu Društva na Dan utvrđivanja prava na upis (dalje u tekstu: "**Najviši broj Novih dionica u prvom krugu**"). Najviši broj Novih dionica u prvom krugu za svakog Postojećeg dioničara izračunava se tako da se ukupan najveći broj Novih dionica podijeli s ukupnim brojem postojećih dionica Društva na Dan utvrđivanja prava na upis, te se rezultat (količnik) pomnoži s brojem

timely payments. In the event that the payment made by an individual Investor is not timely, it will be considered that such Investor has not submitted its Subscription Form.

Article 4
First round of subscription of New Shares and pre-emptive right

1. In the first round all New Shares will be offered for subscription.
2. Subscription of New Shares in the first round will last for 14 (fourteen) days and it will begin and last simultaneously with the second round of subscription of the New Shares. The duration of the subscription of New Shares in the first round will be specified in more detail in the Public Call.
3. In the first round, the right of subscription of New Shares have the shareholders of the Company who, pursuant to the rules of Central Depository & Clearing Company Inc. (hereinafter referred to as the "**CDCC**"), have registered shares of the Company on their dematerialized securities account in CDCC (hereinafter referred to as the "**Existing Shareholders**", i.e. each individually: "**Existing Shareholder**") on the day of adoption of this Decision (hereinafter referred to as the "**Subscription Right Determination Date**").
4. The Existing Shareholders have the pre-emptive right to subscribe for New Shares in accordance with the Companies Act and in the first round they can subscribe at most such number of New Shares that corresponds to their share in the share capital of the Company as of the Subscription Right Determination Date (hereinafter referred to as the "**First Round Maximum Number of New Shares**"). The Maximum Number of New Shares in the First Round for each Existing Shareholder is calculated by dividing the total maximum number of New Shares by a total number of existing shares of the Company on the

postojećih dionica Društva koje odnosni Postojeći dioničar ima na Dan utvrđivanja prava na upis, zaokruženo na prvi niži cijeli broj.

5. Ako pojedini Postojeći dioničar ne može upisati cijelu Novu dionicu na ime Najvišeg broja Novih dionica u prvom krugu, on to svoje pravo na prvenstveni upis može prenijeti drugom Postojećem dioničaru ili ga ostvariti zajedno s drugim Postojećim dioničarom, a može ga i ne iskoristiti. Navedeno pravo prenosi se ugovorom o ustupu (cesiji) na kojem je potpis prenositelja prava javnobilježnički ovjeren. Ako Postojeći dioničar navedeno pravo ostvaruje zajedno s drugim Postojećim dioničarom, ti Postojeći dioničari trebaju u SKDD-u otvoriti zajednički račun te u Upisnici, koju zajednički potpisuju, navedu njihov zajednički račun na koji će se izvršiti preknjižba Novih dionica.
6. Postojeći dioničari koji žele upisati Nove dionice i u prvom i u drugom krugu upisa mogu to učiniti jednom Upisnicom, i to tako da u Upisnici navedu ukupan broj Novih dionica koji upisuju te u Upisnici naznače da žele sudjelovati i u drugom krugu upisa.
7. Ako pojedini Postojeći dioničar upiše veći broj Novih dionica od Najvišeg broja Novih dionica u prvom krugu, a u Upisnici naznači da želi sudjelovati i u drugom krugu upisa, smatrat će se da je takav Postojeći dioničar:
 - u prvom krugu upisao Najviši broj Novih dionica u prvom krugu, i te će mu Nove dionice, uz uvjete predviđene ovom Odlukom, biti dodijeljene kao da su upisane u prvom krugu; i

Subscription Right Determination Date, and multiplying the result (quotient) by the number of existing shares of the Company that the Existing Shareholder has on the Subscription Right Determination Date, rounded to the first lower integer.

5. If an individual Existing Shareholder is unable to subscribe for an entire New Share based on the First Round Maximum Number of New Shares, it may transfer its pre-emptive right to another Existing Shareholder or exercise it jointly with another Existing Shareholder, and it also may opt not to use it. The aforementioned right can be transferred by a transfer agreement on which the signature of the transferor of the pre-emptive right must be notarized. If the Existing Shareholder is exercising its right jointly with another Existing Shareholder, those Existing Shareholders must open a joint account with CDCC and state in the Subscription Form, that they must sign jointly, their joint account to which the New Shares will be transferred.
6. The Existing Shareholders that wish to subscribe for New Shares in both rounds of subscription may do so by using one Subscription Form, in such way that they state in the Subscription Form the total number of the New Shares which they subscribe for and indicate in the Subscription Form that they wish also to participate in the second round of subscription.
7. If an individual Existing Shareholder subscribes for a larger number of the New Shares in the first round, and in the Subscription Form indicates that it also wishes to participate in the second round of subscription, it shall be deemed that such Existing Shareholder:
 - in the first round has subscribed for the First Round Maximum Number of New Shares and, subject to conditions provided for in this Decision, such New Shares shall be allocated to it as if they were subscribed for in the first round; and

- u drugom krugu upisao onaj broj Novih dionica za koji ukupni broj upisanih Novih dionica prelazi Najviši broj Novih dionica u prvom krugu, i te će mu Nove dionice, uz uvjete predviđene ovom Odlukom, biti dodijeljene kao da su upisane u drugom krugu.
8. Odredba stavka 7. ovog članka neće se primjenjivati ako Postojeći dioničar u Upisnici upiše veći broj Novih dionica od Najvišeg broja Novih dionica u prvom krugu, ali u Upisnici ne naznači da želi sudjelovati i u drugom krugu upisa. U tom slučaju smatrat će se da je taj Postojeći dioničar upisao Najviši broj Novih dionica u prvom krugu u skladu sa stavkom 1. ovog članka, a za Nove dionice koje je upisao preko tog broja smatrat će se da ih nije upisao.
9. Ako pojedini Postojeći dioničar u Upisnici upiše broj Novih dionica koji je jednak ili manji od Najvišeg broja Novih dionica u prvom krugu, smatrat će se da je taj Postojeći dioničar upisao Nove dionice samo u prvom krugu, čak i ako u Upisnici naznači da želi sudjelovati i u drugom krugu upisa.
10. Postojeći dioničari koji su mali ulagatelji u smislu članka 100. stavka 3. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine broj 65/18., 17/20.; dalje u tekstu: "**Zakon o tržištu kapitala**"), dužni su sve Nove dionice koje upišu u prvom krugu u cijelosti uplatiti najkasnije do isteka razdoblja upisa Novih dionica u prvom krugu. Postojeći dioničari koji su kvalificirani ulagatelji u smislu članka 407. stavka 1. točke 3. Zakona o tržišta kapitala, dužni su sve Nove dionice koje upišu u prvom krugu u cijelosti uplatiti najkasnije u roku od
- in the second round has subscribed for the number of New Shares for which the total number of subscribed New Shares exceeds the First Round Maximum Number of New Shares, and subject to conditions provided for in this Decision, such New Shares shall be allocated to it as if they were subscribed for in the second round.
8. Provision of Paragraph 7 hereof shall not apply if the Existing Shareholder subscribes in the Subscription Form for a larger number of the New Shares than the First Round Maximum Number of New Shares, but it does not indicate in the Subscription Form that it also wishes to participate in the second round of subscription. In such case, it shall be deemed that the Existing Shareholder has subscribed for the First Round Maximum Number of New Shares pursuant to Paragraph 1 hereof, and, for the New Shares it subscribed exceeding that number, it shall be deemed as not subscribed for.
9. If an individual Existing Shareholder enters in the Subscription Form the number of New Shares that is equal or smaller than the First Round Maximum Number of New Shares, that Existing Shareholder shall be deemed to have subscribed for the New Shares in the first round only, even if it indicates in the Subscription Form that it also wishes to participate in the second round of subscription.
10. Existing Shareholders who are retail investor in terms of Article 100 Paragraph 3 of the Capital Market Act (published in the Official Gazette of the Republic of Croatia nos. 65/18, 17/20, hereinafter referred to as the "**Capital Market Act**"), are obliged to fully pay for the New Shares they subscribed for in the first round no later than by the expiry of the subscription period of New Shares in the first round. Existing Shareholders who are qualified investors in terms of Article 497 Paragraph 1 Subparagraph 3 of the Capital Market Act, are obliged to fully

dva radna dana od primitka obavijesti o dodjeli Novih dionica u skladu s člankom 7. stavkom 6. ove Odluke. Rokovi za uplatu bit će detaljnije određeni u Javnom pozivu.

Članak 5. Drugi krug upisa Novih dionica

1. U drugom krugu bit će ponuđene na upis sve Nove dionice, s time da se Ulagateljima koji Nove dionice upišu u drugom krugu može dodijeliti samo onaj broj Novih dionica koji preostane nakon dodjele Novih dionica Postojećim dioničarima koji ih upišu u prvom krugu.
2. Upis Novih dionica u drugom krugu trajat će 14 (četrnaest) dana te će započeti i teći istovremeno s prvim krugom upisa Novih dionica. Vrijeme trajanja upisa Novih dionica u drugom krugu bit će detaljnije određeno u Javnom pozivu.
3. U drugom krugu pravo upisa Novih dionica imaju svi Ulagatelji, uključujući i Postojeće dioničare (pri čemu Postojeći dioničari u drugom krugu nemaju pravo prvenstvenog upisa Novih dionica), bez obzira radi li se o kvalificiranim ulagateljima ili malim ulagateljima, kako su navedeni pojmovi definirani u Zakonu o tržištu kapitala.
4. Ulagatelji koji su mali ulagatelji dužni su sve Nove dionice koje upišu u drugom krugu u cijelosti uplatiti najkasnije do isteka razdoblja upisa Novih dionica u drugom krugu, a Ulagatelji koji su kvalificirani ulagatelji dužni su sve Nove dionice koje upišu u drugom krugu u cijelosti uplatiti najkasnije u roku od dva radna dana od primitka obavijesti o dodjeli Novih dionica u skladu s člankom 7. stavkom 6. ove Odluke. Rokovi za uplatu bit će detaljnije određeni u Javnom pozivu.

pay for the New Shares they subscribe for in the first round no later than two business days from the receipt of the notification on allocation of New Shares pursuant to Article 7 Paragraph 6 hereof. Deadlines for payment will be specified in more detail in the Public Call.

Article 5 Second round of subscription of New Shares

1. In the second round all New Shares will be offered, provided that Investors who subscribe for New Shares in the second round may be allocated only the number of New Shares remaining after the allocation of New Shares to Existing Shareholders who subscribe them in the first round.
2. Subscription of New Shares in the second round will last for 14 (fourteen) days and it will begin and last simultaneously with the first round of subscription of New Shares. The duration of the subscription of New Shares in the second round will be specified in more detail in the Public Call.
3. In the second round, all Investors, including the Existing Shareholder (provided that the Existing Shareholders shall not have a pre-emptive right on subscription of New Shares in the second round) will have the right to subscribe for the New Shares, regardless whether they are qualified investors or retail investors, as these terms are defined in the Capital Market Act.
4. Investors who are retail investors are obliged to fully pay for the New Shares they subscribed for in the second round no later than by the expiry of the subscription period of New Shares in the second round and the Investors who are qualified investors are obliged to fully pay for the New Shares they subscribe for in the second round by no later than two business days from the receipt of the notification on allocation of the New Shares pursuant to Article 7 Paragraph 6 hereof. Deadlines for payment will be specified in more detail in the Public Call.

Članak 6.
Neuspješnost ponude Novih dionica

Ako do isteka razdoblja upisa Novih dionica u prvom i drugom krugu u skladu s člancima 4. i 5. ove Odluke ne bude upisan niti najmanji broj Novih dionica naveden u članku 1. stavku 3. ove Odluke, smatrat će se da ponuda Novih dionica nije uspjela što će Uprava utvrditi posebnom odlukom najkasnije prvi radni dan nakon isteka razdoblja upisa Novih dionica u prvom i drugom krugu, te će postupak povećanja temeljnog kapitala u skladu s ovom Odlukom biti obustavljen.

Članak 7.
Dodjela Novih dionica

1. Najkasnije sljedećeg radnog dana nakon isteka razdoblja upisa Novih dionica u prvom i drugom krugu, a pod uvjetom da u tom razdoblju bude upisan barem najmanji broj Novih dionica naveden u članku 1. stavku 3. ove Odluke, Uprava Društva utvrdit će točan broj upisanih Novih dionica i broj Novih dionica koji će biti dodijeljen svakom Ulagatelju koji je upisao Nove dionice u prvom odnosno u drugom krugu.
2. Postojećim dioničarima koji Nove dionice upišu u prvom krugu dodijelit će se najviši dopušteni broj Novih dionica, odnosno onaj broj Novih dionica koji odgovara udjelu pojedinog dioničara u temeljnom kapitalu Društva prije njegovog povećanja u skladu s ovom Odlukom. Ako tako izračunat broj Novih dionica koji bi trebao biti dodijeljen pojedinom Postojećem dioničaru nije cijeli broj, Društvo će tom Postojećem dioničaru dodijeliti prvi niži cijeli broj Novih dionica.
3. Preostale upisane Nove dionice, koje preostanu nakon dodjele Novih dionica Postojećim dioničarima koji su ih upisali

Article 6
Unsuccessful offering of New Shares

If by the expiry of the subscription of New Shares in the first and the second round pursuant to Articles 4 and 5 hereof, not at least the minimum number of New Shares specified in Article 1 Paragraph 3 hereof has been subscribed for, the offering of the New Shares shall be deemed as unsuccessful, which the Management Board shall determine by a special decision no later than on the first business day after the expiry of the subscription of New Shares in the first and the second round, and the procedure of share capital increase in accordance with this Decision shall be terminated.

Article 7
Allocation of New Share

1. No later than the next business day after the expiry of the subscription of New Shares in the first and the second round, and provided that at least the minimum number of the New Shares specified in Article 1 Paragraph 3 hereof has been subscribed for, the Management Board shall determine the exact number of the subscribed New Shares and the number of the New Shares which shall be allocated to each Investor who subscribed for New Shares in the first and/or second round.
2. To the Existing Shareholders who subscribe for New Shares in the first round the maximum permitted number of New Shares shall be allocated, i.e. the number of New Shares corresponding to the share of an individual shareholder in the share capital of the Company before its increase pursuant to this Decision. If the number of New Shares calculated in this way that should be allocated to an individual Existing Shareholder is not an integer, the Company shall allocate the first lower integer number of New Shares to that Existing Shareholder.
3. The remaining subscribed New Shares, that remain after the allocation of the New Shares to the Existing Shareholders

u prvom krugu, dodijelit će se Ulagateljima koji su upisali Nove dionice u drugom krugu (uključujući i Postojeće dioničare Društva koji su u Upisnici naznačili da žele sudjelovati u drugom krugu u skladu s člankom 4. stavcima 6. i 7. ove Odluke).

4. Ako u drugom krugu bude upisan manji ili jednak broj Novih dionica od najvišeg ponuđenog broja Novih dionica, svakom Ulagatelju bit će dodijeljen onaj broj Novih dionica koje je upisao u drugom krugu.
5. Ako u drugom krugu bude upisano više Novih dionica nego što ih je ponuđeno, Ulagateljima će se Nove dionice dodijeliti u skladu s Pravilima dodjele Novih dionica koje Uprava donese u skladu s člankom 8. ove Odluke.
6. Odmah nakon utvrđivanja broja Novih dionica dodijeljenih svakom pojedinom Ulagatelju, Ulagateljima koji su kvalificirani ulagatelji (koji su upisali Nove dionice u prvom i/ili drugom krugu) bit će dostavljena obavijest o dodjeli Novih dionica te će oni biti dužni uplatiti dodijeljene Nove dionice najkasnije u roku od dva radna dana od primitka obavijesti o dodjeli Novih dionica.

Članak 8. Pravila dodjele Novih dionica

1. Uprava Društva donijet će, uz suglasnost Nadzornog odbora, Pravila dodjele Novih dionica koja će se primjenjivati u slučaju da u drugom krugu bude upisan veći broj Novih dionica od onoga koji je ponuđen. Prilikom određivanja kriterija za dodjelu Novih dionica, Uprava Društva može u obzir uzeti različite čimbenike, uključujući, između ostaloga, regulatorna ograničenja ulaganja pojedinih Ulagatelja ili pojedinih kategorija Ulagatelja (npr. mirovinski fondovi) te cilj poticanja stvaranja likvidnog tržišta dionicama Društva. U slučaju povećane potražnje za Novim

who subscribed them in the first round, shall be allocated to Investors who subscribed for New Shares in the second round (including the Existing Shareholders who indicate in their Subscription Form that they wish to participate in the second round pursuant to Article 4 Paragraphs 6 and 7 hereof).

4. If in the second round a number of New Shares is subscribed for that is lower than or equal to the maximum offered number of the New Shares, each Investor shall be allocated the number of New Shares it subscribed for in the second round.
5. If more New Shares are subscribed in the second round than offered, Investors shall be allocated New Shares according to the New Shares Allocation Rules which the Management Board shall adopt pursuant to Article 8 hereof.
6. Immediately after determining the number of New Shares allocated to each individual Investor, Investors who are qualified investors (who subscribed for New Shares in the first and/or the second round), will be notified on the allocation of the New Shares and will be required to pay for the allocated New Shares no later than two business days from the receipt of the notification on allocation of the New Shares.

Article 8 New Shares Allocation Rules

1. The Management Board of the Company shall adopt, with the consent of the Supervisory Board, the New Shares Allocation Rules which shall apply in case that the larger number of New Shares are subscribed for than offered in the second round. While defining criteria for the allocation of the New Shares, the Management Board may consider various factors, including amongst others, regulatory limitations of certain Investors or certain categories of Investors (e.g. pension funds) and the goal to encourage the creation of a liquid market for the shares of the Company. In the event of

dionicama u drugom krugu, dodijeljeni broj Novih dionica može se smanjiti na bilo koji način koji Uprava Društva po svojoj slobodnoj ocjeni odredi u Pravilima dodjele Novih dionica. Kao rezultat navedenog, Ulagateljima može biti dodijeljen manji broj Novih dionica od onog koji su naveli u Upisnici.

2. Pravila dodjele Novih dionica bit će objavljena na internetskoj stranici Društva i na internetskoj stranici Zagrebačke burze d.d. zajedno s objavom Javnog poziva.

Članak 9. Konačni iznos povećanja temeljnog kapitala

1. Konačni iznos povećanja temeljnog kapitala unutar raspona određenog u članku 1. ove Odluke ovisit će o uspješnosti ponude, odnosno o broju upisanih i uplaćenih Novih dionica. Ponuda Novih dionica smatrat će se uspješnom ako se u utvrđenim rokovima za upis i uplatu upiše i uplati najmanje 122.000 Novih dionica.
2. Uprava Društva će uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora utvrditi: (i) uspješnost ponude Novih dionica; (ii) točan iznos povećanja temeljnog kapitala i (iii) točan broj Novih dionica.
3. Nove dionice bit će izdane u nematerijaliziranom obliku, u obliku elektroničkog zapisa u računalnom sustavu SKDD-a, s oznakom koju dodjeljuje SKDD (očekivana oznaka MRUL-R-A). Svaka Nova dionica daje pravo na jedan glas u Glavnoj skupštini Društva. Nove dionice glase na ime i daju dioničarima sva prava utvrđena Zakonom i Statutom Društva od dana upisa povećanja temeljnog kapitala u sudski registar.
4. Nadzorni odbor Društva će, nakon

an increased demand for the New Shares in the second round, the allocated number of New Shares may be reduced in any way that the Management Board, in its sole discretion, determines in the New Shares Allocation Rules. As a result, fewer New Shares may be allocated to Investors than those subscribed for in the Subscription Form.

2. The New Shares Allocation Rules will be published on the websites of the Company and of ZSE, together with the publication of the Public Call.

Article 9 Final amount of the share capital increase

1. The final amount of the increase of the share capital within the range determined in Article 1 hereof, will depend on the successfulness of the offering, i.e. on the number of subscribed and paid New Shares. The offering of the New Shares shall be deemed successful if at least 122,000 New Shares are subscribed and paid for within deadlines for their subscription and payment.
2. The Management Board of the Company shall, with the prior consent of the Supervisory Board, determine: (i) successfulness of the offering of New Shares; (ii) the exact amount of the share capital increase; and (iii) the exact number of New Shares.
3. New Shares shall be issued in dematerialized form, as an electronic entry in the computing system of CDCC, with the symbol given by CDCC (expected symbol MRUL-R-A). Each New Share gives the right on one vote in the General Assembly of the Company. New Shares are issued in the name and give shareholders all rights determined by Law and the Company's Charter from the day of the registration of the increase of the share capital in the court's registry.
4. The Supervisory Board of the Company

povećanja temeljnog kapitala sukladno ovoj Odluci, uskladiti tekst Statuta Društva u odredbama o visini temeljnog kapitala i broja dionica (članak 6., stavci 6.1. i 6.2. Statuta) s promjenama do kojih je došlo povećanjem temeljnog kapitala i izdavanjem Novih dionica.

Članak 10.
Povrat uplaćenih i preplaćenih iznosa

1. Ako ponuda Novih dionica ne bude uspješna, Društvo će vratiti Ulagačeljima uplaćene iznose u roku od najviše 7 (sedam) radnih dana nakon što Uprava Društva utvrdi neuspješnost ponude Novih dionica u skladu s člankom 6. ove Odluke.
2. Svaki eventualno preplaćeni iznos od strane Ulagačelja, Društvo će vratiti Ulagačeljima na broj računa koji je naveden u Upisnici najkasnije u roku od 7 (sedam) radnih dana nakon isteka roka za uplatu Novih dionica od strane kvalificiranih ulagačelja.
3. U slučajevima iz stavaka 1. i 2. ovog članka, Društvo neće snositi troškove platnog prometa ili bilo koje druge troškove koje su Ulagačelji imali ili mogli imati radi izvršenja transakcije niti će ulagačeljima isplatiti kamate za razdoblje od uplate na račun Društva do trenutka povrata ulagačeljima.

Članak 11.
**Prestanak obveza preuzetih
Upisnicama**

Ako povećanje temeljnog kapitala Društva u skladu s ovom Odlukom ne bude upisano u sudski registar u roku od dvanaest mjeseci od dana donošenja ove Odluke, Upisnice prestaju obvezivati Ulagačelje, a izvršene uplate za upisane Nove dionice bit će vraćene Ulagačeljima bez odlaganja uz odgovarajuću primjenu članka 10. ove Odluke.

shall, after the increase of the share capital in accordance with this Decision, align the text of the Company's Charter provisions regarding the amount of the share capital and the number of shares (Article 6, Paragraphs 6.1 and 6.2 of the Charter) with the changes due to the increase of the share capital and issuance of New Shares.

Article 10
Refund of paid and overpaid amounts

1. If the offering of New Shares should be unsuccessful, the Company shall return to the Investors the paid amounts no later than 7 (seven) business days after the Management Board determines that the offering of the New Shares was unsuccessful in accordance with Article 6 hereof.
2. The Company shall return to the Investors any overpaid amount to the account stated in their Subscription Forms no later than 7 (seven) business days after the expiry of the deadline for payment of the New Shares by qualified investors.
3. In the events from Paragraphs 1 and 2 hereof, the Company shall not bear payment transaction costs or any other costs that Investors have had or could have had for the execution of the transaction nor will it pay interests to the Investors for the period from the payment to the Company's account until the return of the funds to the Investors.

Article 11
**Termination of obligations assumed by
the Subscription Forms**

If the increase of the share capital of the Company in accordance with this Decision is not registered with the court registry within twelve months from the date of this Decision, the Subscription Forms shall cease to bind the Investors, and all payments made for subscribed New Shares shall be forthwith returned to the Investors with the appropriate application of Article 10 hereof.

Članak 12.
Uvrštenje Novih dionica na uređeno tržište

Budući da su Nove dionice istoga roda kao i postojeće dionice Društva, koje su već uvrštene na Službeno tržište Zagrebačke burze d.d., Društvo je u skladu s čl. 338. Zakona o tržištu kapitala dužno podnijeti zahtjev za uvrštenje Novih dionica na Službeno tržište Zagrebačke burze. Slijedom navedenog, Uprava Društva će, odmah nakon što Nove dionice budu izdane u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, podnijeti zahtjev za njihovo uvrštenje na Službeno tržište Zagrebačke burze.

Članak 13.
Stupanje na snagu

Ova Odluka stupa na snagu na dan kada Nadzorni odbor Društva donese svoju odluku kojom daje suglasnost na ovu Odluku u skladu s člankom 325. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima i člankom 6.a Statuta Društva.

Predsjednik Uprave
Darko Horvat

Meritus ulaganja d.d.
Zagreb

Article 12
Listing of New Shares on the regulated market

Since the New Shares are of the same class as the existing shares of the Company, which are already listed on the Official Market of ZSE, the Company is obliged to submit the request for listing of the New Shares on the Official Market of ZSE pursuant to Article 338 of the Capital Market Act. Consequently, the Management Board shall, immediately after the New Shares are issued pursuant to the Companies Act, submit the request for their listing on the Official Market of ZSE.

Article 13
Entry into force

This Decision enters into force on the day when the Supervisory Board of the Company adopts its decision on giving consent to this Decision pursuant to Article 325 Paragraph 1 of the Companies Act and Article 6.a of the Company's Charter.

President of the Management Board
Darko Horvat

MERITUS ULAGANJA D.D.
Nadzorni odbor

Na temelju članaka 323., 324. i 325. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne 11/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 152/11. - službeni pročišćeni tekst, 111/12., 125/11., 68/13., 110/15., 40/19.; dalje u tekstu: "**Zakon o trgovačkim društvima**"), te na temelju ovlasti sadržane u članku 6.a Statuta, Nadzorni odbor MERITUS ULAGANJA d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Heinzelova ulica 62/a, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagreb pod matični brojem subjekta upisa (MBS): 081210030, OIB: 62230095889 (dalje u tekstu: "**Društvo**"), na sjednici održanoj dana 2. lipnja 2021., donio je sljedeću

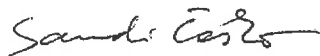
ODLUKU

**o davanju suglasnosti Upravi Društva
za donošenje odluke o povećanju
temelnog kapitala ulozima u novcu i
izdavanju dionica (odobreni kapital)**

1. Daje se suglasnost na Odluku Uprave Društva o povećanju temeljnog kapitala Društva ulozima u novcu i izdavanju dionica (Odobreni kapital) od dana 2. lipnja 2021. godine.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Nadzornog odbora

Sandi Češko



MERITUS ULAGANJA Inc.
Supervisory Board

Pursuant to Articles 323, 324 and 325 of the Companies Act (published in the Official Gazette of the Republic of Croatia nos. 11/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11 - official consolidated text, 111/12, 125/11, 68/13, 110/15, 40/19; hereinafter referred to as the "**Companies Act**"), and on the basis of the authorization stated in Article 6.a of the Charter, the Supervisory Board of MERITUS ULAGANJA d.d., having its registered seat in Zagreb (City of Zagreb), Heinzelova ulica 62/a, registered with the Court Registry of the Commercial Court in Zagreb under the registration number (MBS): 081210030, Croatian personal identification number (OIB): 62230095889 (hereinafter referred to as the "**Company**"), at the meeting held on 2 June 2021, adopted the following

DECISION

**on giving consent to Decision of the
Management Board of the Company on
the Share Capital Increase with
Contributions in Cash and the Issuance
of Shares (Authorized Capital)**

1. Hereby the consent is given to the Decision of the Management Board of the Company on the Share Capital Increase with Contributions in Cash and the Issuance of Shares (Authorized Capital) dated 2 June 2021.
2. This Decision shall enter into force on the day of its adoption.

The President of the Supervisory Board

Sandi Češko

